



Согласован:

Заместитель Губернатора города
Севастополя

М.А. Литовко

«16» 05 2023 г.



Согласован:

Исполняющий обязанности
заместителя Губернатора города
Севастополя

М.А. Жукалов

«16» 05 2023 г.

Утвержден:

Начальник Управления
государственной регистрации права
и кадастра города Севастополя

А.Н. Фадеев

«16» 05 2023 г.



План-график

(«дорожная карта») по внедрению и ведению алгоритма действий инвестора на территории города Севастополя по процедурам оформления прав собственности на введенный в эксплуатацию объект

№	Шаг алгоритма (процедура)	Элемент оптимизации	Фактическое значение	Целевое значение								Необходимые меры (мероприятия) по оптимизации процедур и сроков	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Ответственный исполнитель/соисполнитель
				2023 2 квартал	2023 3 квартал	2023 4 квартал	2024 1 квартал	2024 2 квартал	2024 3 квартал	2024 4 квартал				
1	2	3	4	5	6	7	8	9			10	11	12	
При обращении Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя, выдавшего разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, за осуществлением государственного кадастрового учета (далее – ГКУ)														
1	Осуществление ГКУ введенного в эксплуатацию объекта недвижимости, а также расположенных в нем помещений (машино-мест) (объект(ы) недвижимости поставлен(ы) на ГКУ - записи о нем (них) внесены в кадастр недвижимости Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), объекту(ам) недвижимости присвоен(ы) кадастровый(е) номер(а)	Срок осуществления ГКУ	5 рабочих дней	3 рабочих дня	3 рабочих дня	3 рабочих дня	2 рабочих дня	2 рабочих дня	2 рабочих дня	2 рабочих дня	Оптимизация и непрерывный мониторинг процесса отработки заявлений об осуществлении ГКУ	Количество рабочих дней	Севреестр	

2	Осуществление государственной регистрации прав (далее – ГРП; право на объект(ы) недвижимости зарегистрировано в ЕГРН)	Срок осуществления ГКУ	7 рабочих дней	4 рабочих дней	3 рабочих дня	2 рабочих дня	2 рабочих дня	2 рабочих дня	2 рабочих дня	2 рабочих дня	Оптимизация и непрерывный мониторинг процесса отработки заявлений об осуществлении ГРП	Количество рабочих дней	Севреестр
				в случае подачи документов в бумажном виде срок увеличивается на 2 рабочих дня									
При обращении Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя, выдавшего разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, за осуществлением ГКУ и ГРП одновременно													
1	Осуществление ГКУ и ГРП на созданный объект или ГКУ на созданный объект, расположенные в нем помещения (машино-места) и ГРП на все помещения (машино-места) (объект(ы) недвижимости поставлен(ы) на ГКУ - записи о нем (них) внесены в кадастр недвижимости ЕГРН, объекту(ам) недвижимости присвоен(ы) кадастровый(е) номер(а), право на объект(ы) недвижимости зарегистрировано в ЕГРН)	Срок осуществления ГКУ и ГРП	10 рабочих дней	7 рабочих дней	6 рабочих дней	5 рабочих дней	5 рабочих дней	4 рабочих дней	4 рабочих дней	3 рабочих дней	Оптимизация и непрерывный мониторинг процесса отработки заявлений об осуществлении ГКУ и ГРП	Количество рабочих дней	Севреестр

Актуализация плановых показателей (целевых сроков проведения процедур) алгоритма действий инвестора по процедурам оформления прав собственности на введенный в эксплуатацию объект осуществляется не реже одного раза в год